

SIB INWESTYCJE SP. Z O.O.
32-020 Wieliczka
ul. Parkowa 9

ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2018-08-2 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony, na: Remont instalacji wodno-kanalizacyjnej na poziomie piwnic i parteru w budynku Samodzielnego Publicznego Zespołu Lecznictwa Otwartego w Wielicze.**

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

1. Czy Zamawiający uzna za 1 z 2 wymaganych w SIWZ referencji, jeśli łączną wartość zamówienia wynosi ponad 900 000,00 złotych i nie da się wyodrębnić wartości prac wykonanych w lokalach użytkowych, ponieważ jest to budynek, gdzie część stanowią lokale mieszkalne, a część lokale użyteczności publicznej? Przedmiotem zamówienia była adaptacja pomieszczenia wymiennikowni, wymiana instalacji c.o., z.w. i pionów kanalizacyjnych oraz wykonanie instalacji c.w.u. w zamieszkałym budynku z czynnymi lokalami użytkowymi. Prace musiały być dostosowane do godzin kiedy nie stanowią uciążliwości dla otwartych lokali.
2. Nasza firma wykonała bardzo wiele instalacji i ich remontów, a także wymian w budynkach zamieszkałych (najczęściej wielorodzinnych), gdzie częściami budynków są lokale użytkowe, ale nie liczy się oddzielnie tej kwoty dla lokalu użytkowego, tylko zadanie kalkulowane jest jako całość, czy Zamawiający będzie uznawał takie referencje, gdzie wymienione z nazwy będą takie lokale np. przedszkole, bank itp., a podana zostanie wartość całego zamówienia?

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

- Ad. 1.** Zamawiający uzna wykonane roboty w budynkach, w których znajdują się lokale mieszkalne oraz lokale użyteczności publicznej za spełniające wymagania. (w takim przypadku referencje muszą potwierdzać, że przeprowadzone remonty dotyczyły lokali użyteczności publicznej).
- Ad. 2.** Zamawiający uzna takie referencje, gdzie wymienione z nazwy będą lokale użyteczności publicznej, a podana zostanie wartość całego zamówienia za wystarczające.
- Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.