

Przedmiar robót

Wieliczka Kościuszki , gabinety SPZLO - roboty budowlane

Budowa: **ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA FRAGMENTU LOKALU USŁUGOWEGO (SWIETLICA SRODOWISKOWA) NA USŁUGI LECZNICTWA (GABINETY LEKARSKO- DIAGNOSTYCZNOZABIEGOWE) WRAZ Z PRZEBUDOWA POLEGAJACA NA WYDZIELENIU POMIESZCZEN, PRZEBUDOWIE WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI ORAZ ROZBUDOWIE O WIATROŁAP BUDYNKU USŁUGOWEGO NA DZ. NR 36 OBR. 1 PRZY UL. KOŚCIUSZKI 51 W WIELICZCE**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **WIELICZKA , UL. KOŚCIUSZKI 51, DZIAŁKA NR 36, OBR. WIELICZKA 1**

Inwestor: **Samodzielny Publiczny Zakład Lecznictwa Otwartego w Wieliczce, ul. Szpunara 20, 32-020 Wieliczka**

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Przedmiar wykonano w oparciu :

1.Proj.Architektury i konstrukcji

2. Wydania Orgbud , Wacetob:

KNR 0-19, KNR 24, KNR 39, KNR 2-01, KNR 202, KNR 231, KNR 401, KNRW 2-02, KNRW 4-01, ORGB 202, KNNR 2, KNNR 3, KNNR 7, KNNRW 3,

UWAGI DO PRZEDMIARÓW :

- 1. Przed opracowaniem kalkulacji na roboty budowlane w oparciu o niniejszy przedmiar robót należy odbyć wizję lokalną , dokładnie zapoznać się z dokumentacją techniczną.**
- 2. Ze względu na charakter inwestycji (adaptacja) rzeczywiste ilości robót należy zweryfikować na budowie .**
- 3. Nie ujęto :**
 - a) robót podłączeniowych elektr.**
 - b) kosztów przygotowania remontu (np zasilania awaryjnego itp...)**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Wieliczka Kościuszki , gabinety SPZLO - roboty budowlane		
1	Grupa	ROBOTY KONSTRUKCYJNE		
1.1	Element	Wykonanie konstrukcji wiatrołapu w miejscu istniejących schodów		
1	KNRW 401/212/6	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych zbrojonych, mechanicznie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	SCHODY	7*0,35*0,145*0,5*1,52+7*0,35*0,15*1,52	0,82859	
		RAZEM:	0,82859	m3
				0,83
2	KNRW 401/106/2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane przy istniejących fundamentach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,4*0,6*(0,8+1,9)*0,5	2,75400	
		RAZEM:	2,75400	m3
				2,8
3	KNRW 401/106/3	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane , zasypianie wykopów ziemią z ukopów		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,52*1,91*1,9	5,51608	
	istniejący grunt pod schodami	-1,52*1,91*0,9*0,5	-1,30644	
	B10	-0,2	-0,20000	
	Ł1	-0,4	-0,40000	
	Sc1	-1,3*0,25	-0,32500	
	Żwir	-0,454	-0,45400	
		RAZEM:	2,83064	m3
				2,8
4	KNR 201/236/1	Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, grunt sytki kategorii I-III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	m3	2,8
5	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły B-10		
	Wyliczenie ilości robót:			
		3,4*0,6*0,1	0,20400	
		RAZEM:	0,20400	m3
				0,2
6	KNR 202/202/1 (2)	Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6-m, beton podawany pompą B20		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Ł1	0,3*0,4*3,4	0,40800	
		RAZEM:	0,40800	m3
				0,4
7	KNR 202/207/1 (2)	Ściany żelbetowe, grubość 8-cm proste o wysokości do 3-m, beton podawany pompą B20		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Sc1	1,5*0,25*3,4	1,27500	
		RAZEM:	1,27500	m2
				1,3
8	KNR 202/207/7 (2)	Ściany żelbetowe, dodatek za każdy 1-cm różnicy grubości, beton podawany pompą B20 Krotność=17		
	Wyliczenie ilości robót:			
	gr. 25 cm , 25-8=17	1,3	1,30000	
		RAZEM:	1,30000	m2
				1,3
9	KNR 202/602/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, bitumiczny preparat gruntujący		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(0,4-0,25)*3,4	0,51000	
		RAZEM:	0,51000	m2
				0,5
10	KNR 202/603/1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,8*3,4*2	12,24000	
		RAZEM:	12,24000	m2
				12,2
11	KNR 202/1101/7 (3)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, żwir		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(1,52-0,25)*1,191*0,3	0,45377	
		RAZEM:	0,45377	m3
				0,454
12	KNRW 202/615/1	Izolacje z papy asfaltowej na sucho, pozioma, 1-warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(1,52-0,25)*1,191	1,51257	
		RAZEM:	1,51257	m2
				1,5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
13	KNR 202/205/1 (2)	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą B20		
		Wyliczenie ilości robót:		
	p1	1,52*1,191*0,12	0,21724	
		RAZEM:	0,21724	m3
14	KNR 202/290/1 (1)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Ł1 Fi 6 mm strzemiona l=1,1m co 25 cm -szt 14	0,222*14*1,1*1,05/1000	0,00359	
		RAZEM:	0,00359	t
15	KNR 202/290/4 (2)	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Fi 10 mm P1 siatka 15 x 15 cm dołem	0,617*(1,91*10+1,52*13)*1,05/1000	0,02518	
	Fi 10 mm ściana Sc1 siatka 20 x 20 cm 2-stronnie	0,617*(1,5*17+3,4*8)*2*1,05/1000	0,06828	
	Fi 12 mm Ł1 szt 4 l=3,4 m	0,888*4*3,4*1,05/1000	0,01268	
		RAZEM:	0,10614	t
1.2	Element	Nadproża N1		
16	KNR 401/336/7	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1 x 2 cegły P.A.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,45*2	2,90000	
		RAZEM:	2,90000	m
17	ORGB 202/160/1	Ułożenie nadproży prefabrykowanych Leier Strong N-115x71/145		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1,45	2,90000	
		RAZEM:	2,90000	m
1.3	Grupa	ROBOTY ADAPTACYJNE		
1.3.1	Element	Demontaże		
18	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
	drzwi	1	1,00000	
		RAZEM:	1,00000	szt
19	KNRW 401/346/3	Rozebranie ścianek, z cegieł na zaprawie c-w., grubość 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
	ścianki	1,4*3-2	2,20000	
		RAZEM:	2,20000	m2
20	KNRW 401/331/2	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, na zaprawie wapiennej/cementowo-wapiennej, o grubości 1/2 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*1*2	4,00000	
		RAZEM:	4,00000	m2
21	TZKNBK 8/206/8	Rozebranie okładziny ściennej z płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,3*2	26,60000	
		RAZEM:	26,60000	m2
22	KNNR 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,2+4,4	8,60000	
		RAZEM:	8,60000	m2
23	KNRW 401/211/3	Skucie betonu na podłogach, powierzchnia do 3,0-m2, głębokość do 5-cm - pogłębienie pod wycieraczki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,3*2,5+1,3*1	4,55000	
		RAZEM:	4,55000	m2
24	KNR 202/1209/2	Demontaż balustrad R*0,4 R= 0,400 M= 1,000 S= 0,400	m	7,7
25	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego i materiałów demontowanych samochodami samowyladowczymi do 1-km + opłata za składowanie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,2*0,12+4*0,12	0,74400	
		26,6*0,02+8,6*0,02	0,70400	
		4,6*0,02	0,09200	
		RAZEM:	1,54000	m3
26	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego i materiałów demontowanych samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km Krotność=4	m3	1,5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.2	Element	Ścianki i sufity z płyt gipsowych		
27	KNR 24/2014/1 (3)	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych Fermacell Firepanel A1 na konstrukcji stalowej 100, wypełnione wełną mineralną skalną gr. 8 cm , pokryte wielowarstwowo, typ S1,S2, montaż na wkręty		
		Wyliczenie ilości robót:		
		zaślepienie otworów - S1	1,4*2	2,80000
		zaślepienie otworów - S2	2*1*2	4,00000
		RAZEM:	6,80000	m2
28	KNR 401/402/7	Wzmocnienie ściany płytą OSB GR. 2,2 CM	m2	6,8
29	KNR 24/2014/1 (3)	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych Fermacell Firepanel A1 na konstrukcji stalowej 100, wypełnione wełną mineralną skalną gr. 8 cm , pokryte wielowarstwowo, typ S3 montaż na wkręty		
		Wyliczenie ilości robót:		
		S3	5,8*3	17,40000
		RAZEM:	17,40000	m2
30	KNRW 202/2003/5	Ścianki działowe GK gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 2-warstwowo, 75-02 typ S4		
		Wyliczenie ilości robót:		
		s4	8,5*3+7,2*3	47,10000
		RAZEM:	47,10000	m2
31	KNRW 202/2003/5	Ścianki działowe GK gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1 i 2-warstwowo, 75-02 typ S5		
		Wyliczenie ilości robót:		
		S5	10*3	30,00000
		RAZEM:	30,00000	m2
32	KNRW 202/2003/2	Ścianki działowe GKI gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1-warstwowo, 75-01 typ S6		
		Wyliczenie ilości robót:		
		S6	1,15*3	3,45000
		RAZEM:	3,45000	m2
33	KNRW 202/2003/1	Ścianki działowe GKI gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1-warstwowo, 50-01 typ S7		
		Wyliczenie ilości robót:		
		S7	2,15*3	6,45000
		RAZEM:	6,45000	m2
34	KNRW 202/2005/1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszony		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica	70	70,00000
		RAZEM:	70,00000	m2
35	KNR 202/815/1	Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 1-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
			47,1+30+3,5+6,5+70	157,10000
		RAZEM:	157,10000	m2
1.3.3	Element	Naprawa tynków		
36	KNR 401/708/1 (2)	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości do 15- cm- naprawa ścian po wyburzeniach		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(2*2+1)*2+3*3	19,00000
		RAZEM:	19,00000	m
37	KNR 401/705/1 (2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurwane cegłą lub dachówką, pas do 15- cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		bruzdy dla co	11	11,00000
		bruzdy dla wody	25	25,00000
		bruzdy dla kanalizacji	11	11,00000
		bruzdy dla elektr.	450*0,7	315,00000
		RAZEM:	362,00000	m
1.3.4	Element	Okładziny ścian i malowanie		
38	KNR 202/1118/1	Przygotowanie podłoża pod płytki	m2	76,3
39	KNR 202/829/7	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda kombinowana - fuga antybakteryjna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany wys. 2 m	(8,5+10,5+3,9)*2-(1+4+0,9)*2+0,2*2	34,40000
		ściany wys. 3 m	13,2*3-2	37,60000
		fartuch wys. 0,6 m	3,1*0,6	1,86000
		fartuch wys. 2 m	1,2*2	2,40000
		RAZEM:	76,26000	m2
40	KNNR 2/1406/2	Tapetowanie tapetą z włókna szklanego-ściany	m2	186,2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
41	KNNR 2/1401/3	Malowanie tynków i płyt g.-kart. farbą przystosowaną do mycia i dezynfekcji z atestami do obiektów służby zdrowia R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ŚCIANY (6,7+13,6+13,2+30)*3-1,9-2,4		186,20000
		SUFITY 82,14		82,14000
		RAZEM:		268,34000
			m2	268,3
42	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit w piwnicy 70		70,00000
		RAZEM:		70,00000
			m2	70,0
1.3.5	Element	Posadzki		
43	KNNR 2/1208/1	Samopoziomujące masy szpachlowe wewnątrz budynków pod wykładziny , wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2 mm	m2	9,5
44	KNNR 2/1208/2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet, dopłata za każdy 1 mm grubości do 5 mm Krotność=3	m2	9,5
45	KNR 39/115/1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie, pralnie itp.) pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą , powierzchnie poziome,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,5+6,54		16,04000
		RAZEM:		16,04000
			m2	16,0
46	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda zwykła - gres antypoślizgowy w pom. mokrych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom.04 - gres antypoślizgowy 4,43		4,43000
		pom.05- gres antypoślizgowy 0,88		0,88000
		pom.06- gres antypoślizgowy 4,16		4,16000
		RAZEM:		9,47000
			m2	9,5
47	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	9,5
48	KNR 202/1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, gres gres antypoślizgowy , mrozooodporny metoda zwykła	m2	6,54
49	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	6,54
50	KNNRW 3/805/1 (1)	Remont posadzek, uzupełnienie pasów wykładzin obiektowych o wysokiej kl. odporności krawędzie przy cokolikach wyoblone R= 2,000 M= 1,000 S= 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(30*2-4*2+2,9*2+4,3*2+0,6*2)*0,3		20,28000
		RAZEM:		20,28000
			m2	20,3
51	ORGB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome - pod wykładziny PCV j.w.	m2	20,3
52	KNNR 2/1206/7	Zgrzewanie wykładzin rulonowych wsp. dla pasów Krotność=5	m2	20,3
53	KNNR 7/507/4	Drobne elementy progi i listwy osłaniające		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9*2		18,00000
		RAZEM:		18,00000
			m	18
54	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż systemowej wycieraczki z wkładem gumowym wchłaniającym i czyszczącym szczotkowym 1,3 x 1 m wys. 22mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,3*1		1,30000
		RAZEM:		1,30000
			m2	1,300
55	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż systemowej wycieraczki z wkładem tekstylnym osuszającym i czyszczącym szczotkowym 1,3 x 2,5 m wys. 17mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,3*2,5		3,25000
		RAZEM:		3,25000
			m2	3,250
1.3.6	Element	Stolarka i ślusarka		
56	KNR 19/1024/7 (1)	Drzwi aluminiowe, - dostawa i montaż przeszklone , szkło bezpieczne wg opisu w proj.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		D 1,2*2*1		2,40000
		RAZEM:		2,40000
			m2	2,4
57	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe wg opisu w proj.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		D1 0,9*2*3		5,40000
		RAZEM:		5,40000
			m2	5,4

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
58	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne z podcięciem 1-skrzydłowe wg opisu w proj.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		D1i :0,9*2*2 3,60000		
		D2 :0,9*2*1 1,80000		
		D3 :0,9*2*1 1,80000		
		D4 :0,8*2*1 1,60000		
		RAZEM: 8,80000	m2	8,8
59	KNRW 202/1022/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 1-skrzydłowe	m	3,000
60	KNNR 7/503/6	Ścianka aluminiowa wewn. dostawa i montaż przeszkłone , szkło bezpieczne wg zestawienia w proj		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zs2 :2,2*1,8 3,96000		
		RAZEM: 3,96000	m2	4,0
61	KNNR 7/503/6	Ścianka aluminiowa zewn. dostawa i montaż przeszkłone , szkło bezpieczne , zamek elektromagnetyczny wg zestawienia w proj		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zs1 :2*0,5*(3,15+3,09)*1,52*2 18,96960		
		:3,1*6,36+6,36*1 26,07600		
		RAZEM: 45,04560	m2	45,0
62	KNR 401/920/23	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: samozamykacz		
		Wyliczenie ilości robót:		
		:3+1+1+2 7,00000		
		RAZEM: 7,00000	SZT	7
63	KNR 202/1209/1	Pochwyty mocowane do istn. balustrady	m	1,3
64	KNR 202/1209/2	Balustrada z pochwytem kotwiona w gruncie	m	1,3
65	KNR 231/403/1	Krawężniki betonowe, wystające 15x30-cm na podsypce piaskowej	m	1,3