

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA FRAGMENTU LOKALU USŁUGOWEGO (ŚWIETLICA ŚRODOWISKOWA)
NA USŁUGI LECZNICTWA (GABINETY LEKARSKO- DIAGNOSTYCZNO- ZABIEGOWE) WRAZ Z PRZEBUDOWĄ
POLEGAJĄCĄ NA WYDZIELENIU POMIESZCZEŃ, PRZEBUDOWIE WEWNĘTRZNYCH INSTALACJI WOD.-
KAN.i ELEKTRYCZNEJ ORAZ ROZBUDOWIE O WIATROŁAP BUDYNKU USŁUGOWEGO NA DZ. NR 36 OBR. 1
PRZY UL. KOŚCIUSZKI 51 W WIELICZCE**

ARCHITEKTURA

Lokalizacja: Lokal usługowy - dz. nr ew. 36, obręb 1 w Wielicze, przy ul. Kościuszki 51
Inwestor: Samodzielny Publiczny Zakład Lecznictwa Otwartego w Wielicze,
ul. Szpunara 20, 32-020 Wieliczka
Jednostka projektowa: MC kwadrat – studio projektowe
ul. Włoska 6/60, 30-519 Kraków

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Architektura	Projektant: mgr inż. arch. Magdalena Fajkosz	MPOIA\065\2009 w specjalności architekto- nicznej do projektowania bez ograniczeń	
	Sprawdzający: mgr inż. arch. Zdzisław Banaś	Upr. 9/68 w specjalności architek- tonicznej do projekto- wania bez ograniczeń	

Kraków, Sierpień 2014r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Projekt budowlany

A. OPIS TECHNICZNY

1.	Podstawy prawne opracowania projektu.....	5
2.	Podstawy formalne opracowania	5
3.	Lokalizacja.....	5
4.	Przedmiot opracowania.....	5
5.	Program funkcjonalny	5
5.1.	Stan istniejący	5
5.2.	Stan projektowany.....	6
6.	Zestawienie powierzchni.....	6
7.	Rozwiązania materiałowe i kolorystyczne	7
7.1.	Ogólne wytyczne	7
7.2.	Zakres planowanych prac	7
7.3.	Opis rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych	8
8.	Instalacje.....	9
9.	Charakterystyka energetyczna budynku	10
10.	Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości wysokoelektrywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.	10
11.	Technologia.....	10
	Spis zawartości.....	10
11.1.	Wykaz norm i przepisów.....	10
11.2.	Przedmiot opracowania	10
11.3.	Opis lokalu.....	11
11.4.	Program usług Zakładu Opieki Zdrowotnej.....	11
11.5.	Zatrudnienie, zaplecze	12
11.6.	Utrzymanie czystości	12
11.7.	Magazynowanie odpadów medycznych	12
11.8.	Wypożyczenie sanitarne gabinetów.....	12
11.9.	Dostosowanie lokalu do potrzeb osób niepełnosprawnych.	12
11.10.	Wykończenie ścian, posadzek i sufitów	13
11.11.	Wentylacja, oświetlenie, instalacje wewnętrzne	13
11.12.	Wytyczne budowlane	13
11.13.	Zestawienie wyposażenia pomieszczeń.....	14
12.	Warunki ochrony przeciwpożarowej.....	22
12.1.	Wykaz norm i przepisów.....	22
12.2.	Zakres opracowania	23
12.3.	Ogólna charakterystyka przedmiotu opracowania.....	23
12.4.	Zaliczenie obiektu do kategorii zagrożenia ludzi.	23
12.5.	Zaliczenie obiektów do grupy wysokości.....	24
12.6.	Odporność pożarowa budynku	24

12.7.	Strefy pożarowe.....	24
12.8.	Oddzielenia przeciwpożarowe	25
12.9.	Oddymianie klatek schodowych.....	25
12.10.	Wymagania ewakuacyjne	25
12.11.	Elementy wykończenia wnętrz	26
12.12.	Wentylacja [§ 268].....	26
12.13.	Oświetlenie awaryjne	26
12.14.	Oświetlenie ewakuacyjne	26
12.15.	Zaopatrzenie wodne do wewnętrznego gaszenia pożaru.....	27
12.16.	Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru	27

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

I/1. Rzut parteru- inwentaryzacja	skala 1:100
I/2 Przekrój- inwentaryzacja	skala 1:100
A.1. Rzut parteru- stan projektowany	skala 1:50
A.2. Przekrój A-A	skala 1:50
ZS.1. Zestawienie aluminiarki i stolarki	skala 1:75
ZS.2 Zestawienie aluminiarki Zs1. Zs2	skala 1:50
AD.1. Detal balustrady	skala 1:50, 1:20

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU

1. Podstawy prawne opracowania projektu

- 1.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409);
- 1.2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami),
- 1.3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2003 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr.75 z dnia 15 czerwca 2002 r. Poz. 690 z późniejszymi zmianami);
- 1.4. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2012.739 z dnia 29 czerwca 2012 r.);
- 1.5. Normy Polskie.

2. Podstawy formalne opracowania

- 2.1. Umowa z Inwestorem.
- 2.2. Wizja lokalna,
- 2.3. Inwentaryzacja.

3. Lokalizacja

Budynek usługowy przy ul. Kościuszki 51 dz. nr ew. 36, obręb: 1 w Wieliczce.

4. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zmiana sposobu użytkowania lokalu usługowego w istniejącym gabarycie lokalu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na gabinety lekarsko- diagnostyczno- zabiegowe. Przebudowa polegać będzie na wydzieleniu z istniejących pomieszczeń usługowych 3 gabinetów, pomieszczenia socjalnego i korytarza komunikacyjnego oraz zmianie układu pomieszczeń sanitarnych. Przebudowa obejmie również przebudowę i rozbudowę instalacji sanitarnych i elektrycznych. W celu zapewnienia optymalnych warunków temperaturowych, przewidziano rozbudowę budynku o przeszklony wiatrołap. Swoim gabarytem obejmie fragment podestu prowadzącego do drzwi wejściowych. Wejście do planowanej przychodni ma dogodny podjazd rampą o niewielkim nachyleniu, która zapewni osobom niepełnosprawnym ruchowo dogodny dostęp do świadczonych usług.

5. Program funkcjonalny

5.1. Stan istniejący

Budynek, w którym zaplanowano przedmiotowe zainwestowanie jest budynkiem usługowym dwukondygnacyjnym (świetlica środowiskowa) z częściowym podpiwniczeniem . Przestrzeń, w której przewidziano działania inwestycyjne obejmie fragment rzutu parteru- trzy sale oraz węzeł sanitarny. Posadzki w pomieszczeniach wyłożone są wykładziną PCV, a w pomieszczeniach sanitarnych płytkami gresowymi. W pomieszczeniach usługowych występują lokalne obniżenia sufitu wykonane z płyt g-k, wynikające z obudowy przewodów wentylacyjnych. W pomieszczeniach sanitarnych sufit obniżono

poprzez również wykonując sufity podwieszanych z płyt g-k.

Ściany tynkowane, malowane farbami akrylowymi, w pomieszczeniach sanitarnych ściany wykończono płytkami ceramicznymi.

Lokal w całości wentylowany za pomocą wentylacji grawitacyjnej wspomaganej mechanicznie.

5.2. Stan projektowany

Planowana inwestycja ma na celu wprowadzenie nowego podziału pomieszczeń pozwalającego na wydzielenie pomieszczeń aby w wyniku tych działań uzyskać ergonomiczną i funkcjonalną przestrzeń przychodni lekarskiej. Główne działania budowlane będą polegały na wykonaniu ścianek działowych pozwalających na wydzielenie 3 gabinetów lekarskich, przestrzeni komunikacyjnej, niewielkiego zaplecza socjalnego. W celu połączenia istniejącego węzła sanitarnego z nowo wydzielonym korytarzem konieczne będzie wykonanie wyburzeń w ścianach działowych. Powstanie w ten sposób wygodne połączenie poczekalni z częściowo przebudowanym przedsionkiem, z którego dostępne będą toaleta dla pacjentów i oddzielna toaleta dla pracowników jak również szafa porządkowa i pomieszczenie magazynu odpadów medycznych.

Od strony południowej budynku w miejscu gdzie znajduje się istniejące wejście, mające służyć docelowo jako główne i jedyne wejście do wydzielonego lokalu, zaplanowano rozbudowę o przeszklony wiatrołap w konstrukcji aluminiowej- formą nawiązujący do istniejącego wiatrołapu na zachodniej elewacji budynku. Planowana rozbudowa pozwoli uzyskać większy komfort funkcjonalny i temperatury w lokalu. W nowopowstałej przestrzeni przewidziano miejsce dla wózków dziecięcych.

6. Zestawienie powierzchni

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ PARTERU - STAN ISTNIEJĄCY			
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA	WYKOŃCZENIE POSADZKI
0.01	POMIESZCZENIE 1	16,08m ²	PCV
0.02	POMIESZCZENIE 2	39,93m ²	PCV
0.03	POMIESZCZENIE 3	10,35m ²	PCV
0.04	ŁAZIENKA	4,16m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
0.05	PRZEDSIONEK	3,56m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
0.06	WC	3,64m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
RAZEM		77,72m²	

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ LOKALU – STAN PROJEKTOWANY			
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA	WYKOŃCZENIE POSADZKI
0.01	WIATROŁAP	6,54 m ²	GRES MROZOODPORNY ANTYPOŚLIZGOWY
0.02	POCZEKALNIA Z REJESTRACJĄ	10,35 m ²	PCV
0.03	KORYTARZ	20,96 m ²	PCV
0.04	PRZEDSIONEK	4,43 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
0.05	MAGAZYN ODPADÓW MEDYCZNYCH	0,88 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
0.06	WC PACJENTÓW	4,16 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY

0.07	WC PERSONELU	1,90 m ²	GRES ANTYPOŚLIZGOWY
0.08	POMIESZCZENIE SOCJALNE	2,53 m ²	PCV
0.09	GABINET INTERNISTY	10,06 m ²	PCV
0.10	GABINET ZABIEGOWY	9,65 m ²	PCV
0.11	GABINET INTERNISTY - PEDIATRA	10,67 m ²	PCV
RAZEM		82,14 m²	

7. Rozwiązania materiałowe i kolorystyczne

7.1. Ogólne wytyczne

Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia stosowane na budowie winny być najwyższej jakości, odpowiadać Polskim Normom, odpowiednim przepisom ich stosowania i wykorzystania i być stosowane zgodnie z dokumentacją – warunki dopuszczenia zgodne z art. 10 Prawa Budowlanego z 07 lipca 1994 r. (z późniejszymi zmianami) i przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z późn. zmianami. Wszelkie materiały i elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie powinny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji.

Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowanie wyłącznie legalnych materiałów budowlanych i wykończeniowych. Wyroby i materiały (z wyjątkiem mat. masowych) winny być odpowiednio pakowane i posiadać znak wytwórcy. Wykonawca zapewni wykwalifikowanych pracowników do odpowiednich robót i warunki pracy odpowiadające wymogom BHP. (Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972). Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną w razie zaniedbania tych wymogów. W przypadku zastosowania nowych technologii Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z dokumentacją techniczną oraz przeszkolenia pracowników w wymaganym zakresie.

7.2. Zakres planowanych prac

W przebudowywanym lokalu planuje się częściową zmianę pierwotnie zastosowanych rozwiązań kolorystycznych i materiałowych.

Przewidziany zakres prac obejmuje roboty wyburzeniowe wewnątrz i na zewnątrz budynku oraz budowę nowych elementów na zewnątrz budynku- przeszklony wiatrołap i wykonania nowych ścian.

Zmiana sposobu użytkowania lokalu jest związana z przystosowaniem nowej przestrzeni do obowiązujących przepisów odrębnych.

Konieczne zmiany należy wprowadzić w zakresie instalacji- c.o.- zmiana lokalizacji grzejników i wymiana grzejników w gabinetach na typ higieniczny, zmiana lokalizacji kratki nawiewnych, wykonanie nowych urządzeń sanitarnych, zmiana lokalizacji ist. tablicy elektrycznej wraz z przebudową instalacji elektrycznej.

Istniejące posadzki z wykładziny PCV zostaną pozostawione w gabinetach lekarskich, korytarzu oraz poczekalni- w przypadku ich uszkodzenia należy dokonać ich naprawy w sposób estetyczny, nawiązujący do ist. rozwiązania lub wymienić. Ściany w pomieszczeniach mokrych w miejscach planowanych zmian tj. w miejscach likwidacji urządzeń sanitarnych, wyburzenia ścian, istniejący materiał okładzinowy należy skuć i na nowo wykończyć płytkami ceramicznymi lub gresowymi dostosowując

do istniejącego wykończenia nienaruszonych ścian.

Szczegółowe rozwiązania materiałowe i kolorystyczne sprzętów należy rozpatrywać zgodnie z tabelą stanowiącą załącznik do niniejszego opracowania oraz zgodnie z wytycznymi Inwestora, zwłaszcza dotyczącymi kolorystyki.

7.3. Opis rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych

Planowana inwestycja będzie wymagała następujących prac:

- Wyburzenie istniejących schodów zewnętrznych, w ich miejsce zaplanowano budowę podestu, poziomem nawiązującym do istniejącego podestu,
- Wykonanie ścian wiatrołapu w formie szklanego zestawu w konstrukcji aluminiowej, przeszklenia ze szkła bezpiecznego, hartowanego- formę i kolorystykę należy dopasować do istniejącej aluminiarki (ze szczególnym uwzględnieniem wiatrołapu na ścianie zachodniej),
- Wyburzenia otworów drzwiowych zgodnie z wytycznymi projektu konstrukcyjnego,
- Miejsca wyburzeń ścian działowych wraz z nadprożami, na styku z innymi ścianami uzupełnić tynkiem cem. - wap.,
- Po wykonaniu wyburzenia otworu w ścianach działowych w miejscu styku z podłogą należy uzupełnić wylewkę oraz warstwy wierzchnie posadzki - dostosowując do istniejącego wykończenia podłóg
- W miejscach likwidacji sprzętów sanitarnych należy uzupełnić tynki i powierzchnie zewnętrzne materiałami odpowiadającymi wymogom zawartym w rozdziale 6.1
- Wykonanie nowych przegród pionowych w konstrukcji szkieletowej pozwalającej na wydzielenie przestrzeni od pozostałej części budynku- warstwy przegród zgodnie z opisem na rysunku.
- projektowane przegrody wydzielające lokal od pozostałej części budynku oraz pomieszczenia gabinetowe, należy wykonać z dużą starannością w zakresie izolacyjności akustycznej- dot. wypełnień ścian oraz uszczelnienia szczelin pionowych i poziomych na styku z istniejącymi przegrodami,
- Po wykonaniu wszystkich prac wyburzeniowych i montażowych, wykonaniu uzupełnień tynków ściany dwukrotnie wymalować farbą lateksową - odporną na szorowanie, w gabinetach ściany należy pokryć farbą nie gorszą niż Tikkurila Feelings Waterproof,
- W gabinetach ściany wokół umywalek wykończyć należy w sposób zabezpieczający ścianę przed zawilgoceniem i umożliwiającymi dezynfekcję. Należy wykonać powierzchnie gładkie, zmywalne, nienasiąkliwe i odpornych na działania środków myjąco-dezynfekcyjnych. np.: płytki ceramiczne z użyciem fugi antybakteryjnej lub tapety z włókna szklanego pasem wys. min. 2,00 i szerokości min. 60cm w każdą stronę od osi umywalki. W przypadku gabinetu zabiegowego w w/w sposób należy wykończyć wszystkie ściany do pełnej wysokości. W przypadku użycia tapety po jej naklejeniu i wyschnięciu należy ją pokryć dwiema warstwami farby odpornej na wilgoć i tarcie. Jedna warstwa jako podkładowa, druga wykańczająca. Zaleca się użycie farb nie gorszych niż firmy Tikurilla (Feelings Extra Durable) lub Wallglaze firmy C/S Group lub innych charakteryzujących się łatwością czyszczenia, właściwością samo sterylizacji - niszczący i blokujący dostęp bakterii w głąb powierzchni. Wskazany jest dobór farb gwarantujących wysoką odporność na chemikalia i działanie promieni UV.
- Posadzkę w wiatrołapie wykończyć płytkami mrozoodpornymi, antypoślizgowymi klasa R9, twardość powierzchniowa 7- kolor szary- należy dobrać do istniejącego materiału,
- W miejscach występowania różnicy poziomów w posadzkach zamontować listwy progowe aluminiowe lub stalowe.
- Istniejącą rampę przed wejściem do lokalu zabezpieczyć balustradą dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych, balustrada stalowa malowana proszkowo- kolor dostosować do istniejących elementów w budynku,
- Na ścianie zewnętrznej zostaną zainstalowane elementy informacji wizualnej dostarczone przez Inwestora, dokładną lokalizację uzgodnić z Inwestorem, po wykonaniu montażu ewentualne uszko-

dzenia tynku i ścian, należy wykonać dopasowując do istniejących rozwiązań materiałowych i kolorystycznych,

- Zmiana lokalizacji grzejników- zgodnie z rys. A.1, przewody poprowadzić w brzdach w ścianie, po zabezpieczeniu elementów instalacji, ścianę wyrównać, uzupełnić tynki i powierzchnie zewnętrzne materiałami odpowiadającymi wymogom zawartym w rozdziale 6.1
- Z uwagi na niewielką przestrzeń należy dokonać zmian lokalizacji grzejników zgodnie z rys. A1 i rys. branży sanitarnej S4,
- Przebudowę instalacji c.o. - podejść do projektowanych grzejników higienicznych wykonać w dowiązaniu do istniejących wyprowadzeń obiegów z rozdzielaczy etażowych. Nowe podejścia wykonać z rur PE-Xc lub PE-HD/AL/PE-RT dostosowanych do technologii rurociągów zamontowanych w pozostałej części instalacji c.o., o średnicy 16 mm, rury przebudowywanej części instalacji c.o. prowadzić w izolacji cieplnej w warstwach posadzkowych i brzdach ściennych, które następnie należy uzupełnić i przykryć warstwą min. 5mm tynku cem.-wap.
- w pomieszczeniach opisanych nr 0.09, 0.10 i 0.11 istniejące grzejniki wymienić na grzejniki płytowe typu higienicznego, z zasilaniem dolnym i wbudowanym zaworem termostatycznym np. typu HV Brugman, o wysokości 600 lub 900 mm.
- Wprowadzenie nowych lub zmiana lokalizacji kratki wywiewnych wentylacji, zgodnie z rys. A1 i wizją w lokalu.
- Instalacja wewnętrzna wody i kanalizacji do urządzeń zostanie doprowadzona pod sufitem pomieszczeń piwnic, po jej wykonaniu, podejścia instalacji należy obudować płytami g-k i wymalować na kolor biały.,
- Zmiana lokalizacji tablicy elektrycznej i wykonanie subliczników wg opracowania branżowego
- W trakcie wykonywania ścianek działowych, przewidzieć prowadzenie okablowania nisko i wysoko-prądowego,
- Należy zdemonstrować istniejące oświetlenie, otwory po montażu obudów uzupełnić, pokryć warstwą tynku cem- wap.
- Lokalizacja oświetlenia, gniazd wtykowych i wyłączników itp. zgodnie z projektem elektrycznym oraz wskazaniemi zawartymi w ust. 9., dokładną lokalizację skonsultować z Inwestorem,
- Instalację elektryczną w ramach projektowanej przebudowy lokalu wykonać jako instalację pod-tynkową, nowo wykonane trasy kablowe prowadzone w brzdach ścian, należy uzupełnić i przykryć warstwą min. 5mm tynku cem.-wap.
- Trasy przewodów słaboprądowych prowadzone po ist. ścianach prowadzić w korytkach kablowych.

8. Instalacje

Instalacja elektryczna - istniejąca, wymaga przebudowy, wg odrębnego opracowania branżowego, Instalacja wod.- kan.- istniejąca, wymaga przebudowy i przystosowania do zmienionego układu przestrzennego, wg odrębnego opracowania branżowego.

Instalacja wentylacji grawitacyjnej wspomaganej mechanicznie- istniejąca nie wymaga przebudowy, konieczność zmiany lokalizacji kratki wywiewnych.

Instalacja c.o.- istniejąca, w całości do zachowania, konieczność zmiany lokalizacji grzejników oznaczonych na rysunku rzutu A1 i S4 branży sanitarnej oraz wymiany na grzejniki higieniczne zgodnie z wytycznymi podanymi w ust. 7.

9. Charakterystyka energetyczna budynku

Zgodnie z przepisami dot. metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącego samodzielną część techniczno- użytkową, przedmiotowy fragment budynku nie stanowi samodzielnej części technicznej, a planowany zakres działań obejmuje w przeważającej mierze zmianę sposobu użytkowania fragmentu budynku przewidując przebudowę przedmiotowego fragmentu polegającą na wydzieleniu pomieszczeń. W zakresie instalacji c.o. prace obejmować będą jedynie wymianę grzejników na higieniczne oraz niewielką korektę lokalizacji grzejników. W związku z powyższym aktualna jest charakterystyka energetyczna sporządzona na etapie ostatniego procedowanego pozwolenia na budowę.

10. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

W związku z zakresem opracowania- fragment istniejącego budynku oraz brakiem możliwości ingerencji w instalacje obsługujące również pozostałą część budynku, nie ma podstawy do sporządzenia analizy.

11. Technologia

Spis zawartości

- Wykaz zastosowanych norm i przepisów
- Przedmiot opracowania
- Opis lokalu
- Program usług Zakładu Opieki Zdrowotnej
- Parametry techniczne lokalu
- Zestawienie pomieszczeń lokalu
- Utrzymanie czystości
- Wentylacja, oświetlenie, instalacje wewnętrzne
- Zatrudnienie, zaplecze
- Wytyczne budowlane
- Dostosowanie lokalu do potrzeb osób niepełnosprawnych

11.1. Wykaz norm i przepisów

- Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75, poz. 690) wraz z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 02.03.2007 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów BHP (Dz.U. Nr 49, poz. 330),

11.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest zmiana sposobu użytkowania fragmentu lokalu usługowego (świe-tlica środowiskowa) na usługi lecznictwa (gabinety lekarsko- diagnostyczno- zabiegowe) wraz z przebudową polegającą na wydzieleniu pomieszczeń, przebudowie wewnętrznych instalacji oraz rozbudowie budynku o pomieszczenie wiatrołapu.

11.3. Opis lokalu

Usługi lecznicze będą prowadzone w pomieszczeniach zajmujących fragment poziomu parteru istniejącego budynku usługowego- stanowiąc całkowicie wyodrębnioną strefę od pozostałej części budynku. Wydzielony lokal będzie posiadał własne, niezależne wejście a istniejące połączenia komunikacyjne zostaną wymknięte projektowanymi ścianami. Przed wejściem głównym znajduje się istniejąca rampa dla osób niepełnosprawnych.

Lokal posiada jedno wspólne wejście dla osób korzystających z usług leczniczych oraz dla personelu. W wiatrołapie przewidziano przestrzeń dla wózków dziecięcych oraz inwalidzkich. Rejestracja pacjentów została wydzielona w pomieszczeniu w pobliżu wejścia do przychodni, pozostała część pomieszczenia przewidziana została jako poczekalnia. Z poczekalni zapewniony jest dostęp do gabinetów, pomieszczenia socjalnego oraz przedsionka z którego dostępna jest toaleta pacjentów, przystosowana dla osób niepełnosprawnych, toaleta personelu oraz magazyn odpadów medycznych. Usługi lecznicze będą się odbywały w wydzielonych pomieszczeniach przystosowanych do potrzeb planowanych usług medycznych i przepisów odrębnych.

W ramach przebudowy lokalu zaprojektowano ścianki działowe o konstrukcji lekkiej (konstrukcja stalowa szkieletowa obita płytami gipsowo-kartonowymi), w których wykonano otwory drzwiowe o szerokości min. 90 cm. Wysokość pomieszczeń w obiekcie wynosi 3,06m, a pomieszczeniach sanitarnych 2,60 m.

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ LOKALU			
NR POMIESZCZENIA	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA	WYKOŃCZENIE POSADZKI
0.01	WIATROŁAP	6,54m ²	GRES
0.02	POCZEKALNIA Z REJESTRACJĄ	10,35m ²	PCV
0.03	KORYTARZ	20,96m ²	PCV
0.04	PRZEDSIONEK	4,43m ²	GRES ANTYPÓŚLIZGOWY
0.05	MAGAZYN ODPADÓW MEDYCZNYCH	0,88m ²	GRES ANTYPÓŚLIZGOWY
0.06	WC PACJENTÓW	4,16m ²	GRES ANTYPÓŚLIZGOWY
0.07	WC PERSONELU	1,90m ²	GRES ANTYPÓŚLIZGOWY
0.08	POMIESZCZENIE SOCJALNE	2,53m ²	GRES
0.09	GABINET INTERNISTY	10,06m ²	PCV
0.10	GABINET ZABIEGOWY	9,65m ²	PCV
0.11	GABINET INTERNISTY - DZIECKO	10,67m ²	PCV
RAZEM		82,14m ²	

11.4. Program usług Zakładu Opieki Zdrowotnej

Zakład funkcjonować będzie jako poradnia lekarza podstawowej opieki zdrowotnej. Pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej odpowiadać będą kreślonym wymaganiom fachowym i zdrowotnym. Planowany zakres usług tj. GABINETY LEKARSKO- DIAGNOSTYCZNO- ZABIEGOWE został dostosowany do wielkości przestrzeni, która była możliwa do zagospodarowania. Z uwagi na dysponowanie ograniczoną przestrzenią tj. 3 gabinety o powierzchni ok.10m² każdy przychodniach liczących nie więcej niż 6 gabinetów badań lekarskich dopuszcza się wspólne pomieszczenia dla wszystkich grup pacjentów z zachowaniem rozdziału czasowego. W związku z powyższym planowany zakres usług będzie świadczony z zachowaniem rozdziału czasowego.

11.4.1. Gabinet internisty

W gabinecie pom.0.09 prowadzony będzie podstawowy program usług lekarsko- diagnostycznych.

Układ wyposażenia zgodnie z rysunkiem A.1. spis wyposażenia zawarto na rys. oraz w tabeli nr 8

11.4.2. Gabinet internisty-pediatryczny

W gabinecie pom.0.11 prowadzony będzie podstawowy program usług lekarsko- diagnostycznych dla dzieci

Układ wyposażenia zgodnie z rysunkiem A.1. spis wyposażenia zawarto na rys. oraz w tabeli nr 10

11.4.3. Gabinet zabiegowy

W gabinecie przewidziano połączenie funkcji przygotowawczo-zabiegowych z pobieraniem prób do analiz przy założeniu zachowania rozdziału czasowego z uwzględnieniem podziału na grupy pacjentów.

Układ wyposażenia zgodnie z rysunkiem A.1. spis wyposażenia zawarto na rys. oraz w tabeli nr 9

11.5. Zatrudnienie, zaplecze

W przychodni zatrudnionych będzie 4-5 osób, do dyspozycji których będzie pomieszczenie socjalne, zgodne z zasadami przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, wyposażone w szafę na ubrania umywalkę oraz zlewozmywak wraz z niezbędnymi środkami myjącymi, patrz tabela nr 7.

11.6. Utrzymanie czystości

W przychodni wydzielono szafę porządkową służącą do bieżącego utrzymania czystości, przechowywania środków czystości, preparatów myjąco-dezynfekcyjnych oraz mycia i dezynfekcji sprzętu wielokrotnego użycia stosowanego do utrzymania czystości, tabela nr 3

Meble (o łatwo zmywalnych powierzchniach) w przychodni będą myte oraz w niektórych przypadkach dezynfekowane (nie dotyczy to mebli w pomieszczeniach administracyjno- socjalnych).

Podłogi i ściany będą wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych i zmywalnych, nienasiąkliwych, odpornych na działania środków myjących i dezynfekcyjnych.

11.7. Magazynowanie odpadów medycznych

W osobnym pomieszczeniu, wydzielonym z przedsionka zaplanowano magazyn odpadów medycznych. W umieszczonej tam chłodziarce przetrzymywane będą odpady medyczne przekazywane do utylizacji po godzinach przyjmowania pacjentów. spis wyposażenia zawarto na rys. oraz tabela nr 4

Podłogi i ściany będą wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych i zmywalnych, nienasiąkliwych, odpornych na działania środków myjących i dezynfekcyjnych.

11.8. Wyposażenie sanitarne gabinetów

Wszystkie pomieszczenia gabinetów lekarskich oraz gabinet zabiegowy zostaną wyposażone w umywalki z baterią z ciepłą i zimną wodą. Przy wszystkich umywalkach oraz zlewozmywakach zlokalizowane są dozowniki z mydłem oraz środkiem do dezynfekcji z wymiennymi zasobnikami. W gabinecie zabiegowym należy dodatkowo zamontować zlewozmywak jednokomorowy.

W pomieszczeniu zabiegowym należy zastosować baterie ciepłej i zimnej wody uruchamiane bez kontaktu z dłonią.

11.9. Dostosowanie lokalu do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Zakład opieki zdrowotnej jest w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych, przed wejściem zlokalizowana jest rampa dla niepełnosprawnych przy której zaprojektowano balustradę umożliwiającą poruszanie się na wózku.

W wiatrołapie wydzielono miejsce na wózki dziecięce i inwalidzkie.

Wewnątrz lokalu nie istnieją żadne przeszkody i różnice wysokości blokujące dostęp osobom niepełnosprawnym do pomieszczeń, szerokość drzwi do pomieszczeń wynosi min. 90 cm.

W przychodni przewidziano jedno pomieszczenie higieniczno-sanitarne dla pacjentów, zostało ono dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo, przy sprzętach sanitarnych przewidziano montaż pochwytów.

W miejscach występowania różnicy poziomów w posadzkach zamontować listwy podprogowe aluminiowe lub stalowe.

11.10. Wykończenie ścian, posadzek i sufitów

Podłogi wykonane są z materiałów umożliwiających ich mycie i dezynfekcję- wykładzina PCV. Bezszczerelinowe połączenie ścian z podłogami umożliwia utrzymanie czystości poprzez mycie i dezynfekcję.

W gabinetach ściany wokół umywalek wykończyć należy w sposób zabezpieczający ścianę przed zawilgoceniem i umożliwiającymi dezynfekcję. Należy wykonać powierzchnie gładkie, zmywalne, nienasiąkliwe i odpornych na działania środków myjąco-dezynfekcyjnych. np.: płytki ceramiczne lub tapety z włókna szklanego pasem wys. min. 2,00 i szerokości min. 60cm w każdą stronę od osi umywalki.

W przypadku gabinetu zabiegowego w w/w sposób należy wykończyć wszystkie ściany do pełnej wysokości.

W przypadku użycia tapety po jej naklejeniu i wyschnięciu należy ją pokryć dwiema warstwami farby odpornej na wilgoć i tarcie. Jedna warstwa jako podkładowa, druga wykańczająca. Zaleca się użycie farb nie gorszych niż firmy Tikurilla (Feelings Extra Durable) lub Wallglaze firmy C/S Group lub innych charakteryzujących się łatwością czyszczenia, właściwością samo sterylizacji - niszczący i blokujący dostęp bakterii w głąb powierzchni. Wskazany jest dobór farb gwarantujących wysoką odporność na chemikalia i działanie promieni UV.

W pomieszczeniach gospodarczych i toalety ogólnodostępnej zastosowano sufit podwieszany wykonany w sposób zapewniający szczelność i gładkość powierzchni. Po dokonaniu przeróbek związanych z umieszczaniem krętek wentylacyjnych, obudowę kanałów wentylacyjnych należy wykończyć w sposób zapewniający szczelność i gładkość powierzchni.

11.11. Wentylacja, oświetlenie, instalacje wewnętrzne

Każde pomieszczenie przychodni posiada lub należy przebudować wentylację grawitacyjną wspomaganą mechanicznie. Instalacje i urządzenia wentylacji mechanicznej podlegać będą okresowemu czyszczeniu nie rzadziej niż co 24 miesiące. Dokonanie tych czynności będzie udokumentowane.

Wszystkie okna w przychodni są rozwieralne lub rozwieralno-uchylne.

Pomieszczenia przeznaczone na pobyt pacjentów i pracowników będą mieć zapewniony bezpośredni dostęp światła dziennego.

Przychodnia jest wyposażona w instalację centralnego ogrzewania na kocioł gazowy, elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, telefoniczną oraz odgromową. Są to instalacje podtynkowe lub umiejscowione w tynku. Adaptacja pomieszczeń nie narusza pionów instalacyjnych i głównej konstrukcji nośnej budynku.

Źródłem zaopatrzenia w wodę dla zakładu opieki zdrowotnej będzie sieć wodociągowa.

11.12. Wytyczne budowlane

- projektowane przegrody wydzielające lokal od pozostałej części budynku oraz pomieszczenia gabinetowe, należy wykonać z dużą starannością w zakresie izolacyjności akustycznej- dot. wypełnień ścian oraz uszczelnienia szczelin pionowych i poziomych na styku z istniejącymi przegrodami,
- nowoprojektowane ściany w pomieszczeniach mokrych, wc pacjentów, wc personelu przedsiónek oraz strefę kąta porządkowego należy wykończyć płytami g-k o podwyższonej odporności na działa-

nie wilgoci w przypadku podwójnego opłytywania w/w płyta powinna stanowić warstwę zewnętrzną,

- w pomieszczeniach opisanych nr 0.09, 0.10 i 0.11 istniejące grzejniki wymienić na grzejniki płytowe typu higienicznego, z zasilaniem dolnym i wbudowanym zaworem termostatycznym np. typu HV Brugman lub inny o nie gorszych parametrach o wysokości 600 lub 900 mm,
- dostosowanie toalety ogólnodostępnej pom.0.06 do potrzeb osób niepełnosprawnych, wymiana urządzeń sanitarnych na modele przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo, za instalowanie uchwytów i poręczy dla osób niepełnosprawnych.
- pomieszczenie sanitariatów i pomieszczeń mokrych do wysokości min. 2,05 należy wykończyć materiałami zmywalnymi, powierzchnie ścian powinny być gładkie, nienasiąkliwe, odporne na ścieranie i uderzenia mechaniczne oraz działanie środków dezynfekcyjnych.
- drzwi wewnętrzne o minimalnej szerokości 90 cm,
- W miejscach występowania różnicy poziomów w posadzkach zamontować listwy progowe aluminiowe lub stalowe.

Szczegółowe rozwiązania budowlane w pomieszczeniach naniesione zostały na rysunku rzutu lokalu A1.

11.13. Zestawienie wyposażenia pomieszczeń

Tabela nr 1 – RECEPCJA Z POCZEKALNIĄ					
	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	ILOŚĆ [szt.]	OPIS
1.	KRZESŁO PACJENTA	0.02	sz. 486 gł. 486 wys. 770	3	- siedzisko i oparcie z tworzywa sztucznego - metalowa, chromowana rama - krzesła sztaplowane - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem
2.	BIURKO GABINETOWE		wys.740-770 sz. 1200-1600 gł. 600	1	- biurko metalowe z blatem z płyty laminowanej - możliwość podłączenia urządzeń elektrycznych oraz ukrycia okablowania (komputer) - szuflady z metalowymi bokami na prowadnicach rolkowych zamykane centralnym zamkiem
3.	KRZESŁO GABINETOWE		sz. 710 wys. 1050-1140 sz. siedziska 500 gł. siedziska: 510	1	- krzesło obrotowe - ergonomiczne, wyprofilowane oparcie - płynnie regulowana wysokość - plastikowe podłokietniki
4.	SZAFA KARTOTEKOWA		wys. 1758 sz. 620 gł. 580	2	- siedmioszufladowa szafa do przechowywania kopert B5 w poziomie - szuflady posiadające przegrodę umożliwiającą ułożenie dwóch rzędów kopert - malowana farbami proszkowymi - szuflady na prowadnicach z zabezpieczeniem przed wypadnięciem - całość zamykana jednym centralnym zamkiem
5.	SZAFA KARTOTEKOWA		wys.1288 sz. 360 gł. 580	2	- pięcioszufladowa szafa do przechowywania kopert B5 w poziomie - malowana farbami proszkowymi - szuflady na prowadnicach z zabezpieczeniem przed wypadnięciem - całość zamykana jednym centralnym zamkiem

Tabela nr 2 - KORYTARZ

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]		ILOŚĆ [szt.]	OPIS
1.	KRZESŁO PACJENTA	0.03	sz. 486 gł. 486 wys. 770		3	- siedzisko i oparcie z tworzywa sztucznego - metalowa, chromowana rama - krzesła sztaplowane - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem
N.	PRZEWIJAK DLA NIEMOWLĄT		Otwarty: sz. 489 wys. 789 gł. 814	Za- mknię- ty: sz. 489 wys. 789 gł. 100	1	- przewijak poziomy dla niemowląt z białego poliuretanu - mocowanie ściennie - regulacja pasa

Tabela nr 3 - PRZEDSIONEK

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	ILOŚĆ [szt.]	OPIS
P.	standardowe sprzęty zgodne z przeznaczeniem pomieszczenia	0.04			
	DRZWI Z PŁYTY MEBLOWEJ DO ZABUDOWY WYDZIELONEJ PRZESTRZENI PORZĄDKOWEJ		Sz.50 wys. 220	1	- typ i do uzgodnienia z Inwestorem - zamykanie na klucz
	PÓŁKI		Sz.50 gł. min. 60	min. 3	- metalowe dokładna ilość do uzg. z Inwestorem

Tabela nr 4 – MAGAZYN ODPADÓW MEDYCZNYCH

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	ILOŚĆ [szt.]	OPIS
L.	ŁODÓWKA NA ODPADY MEDYCZNE	0.05	sz. 540 gł. 600 wys. min 160	1	- chłodziarka wolnostojąca

Tabela nr 5 – WC DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	ILOŚĆ [szt.]	OPIS
	Standardowe sprzęty zgodne z przeznaczeniem pomieszczenia poszerzone o asortyment:	0.06			Sprzęty sanitarne dla osób niepełnosprawnych ruchowo
C.	DOZOWNIK Z MYDŁEM W PŁY-NIE		-	1	- dozownik ścienny z wymiennym wkładem
E.	POJEMNIK Z RĘCZNIKAMI JED-NORAZOWEGO UŻYTKU		sz. 300 gł. 270 wys. 400	1	
F.	POJEMNIK NA ODPADY KO-MUNALNE		-	1	
S.	PORĘCZ UCHYLNA DLA NIE-PEŁNOSPRAWNYCH		dł. 600	4	- możliwość zablokowania poręczy oraz uchylenia w razie potrzeby

Tabela nr 6 – WC PERSONELU

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	ILOŚĆ [szt.]	OPIS
	Standardowe sprzęty zgodne z przeznaczeniem pomieszczenia poszerzone o asortyment:	0.07			
C.	DOZOWNIK Z MYDŁEM W PŁY-NIE		-	1	- dozownik ścienny z wymiennym wkładem
E.	POJEMNIK Z RĘCZNIKAMI JED-NORAZOWEGO UŻYTKU		sz. 300 gł. 270 wys. 400	1	
F.	POJEMNIK NA ODPADY KO-MUNALNE		-	1	

Tabela nr 7 – POMIESZCZENIE SOCJALNE

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	ILOŚĆ [szt.]	OPIS
B.	UMYWALKA Z BATERIĄ Z CIE-PŁĄ I ZIMNĄ WODĄ	0.08	sz. 490 gł. 340	1	
O.	ZLEWOZMYWAK WBUDOWA-NY W BLAT		śr. 400	1	- wykonany ze stali nierdzewnej - bateria z ciepłą i zimną wodą
8.	MEBLE NA ZAMÓWIENIE		wym. blatów wg rysunku	2	- mebel/blat wykonany na zamówienie - materiał łatwo zmywalny odporny na dezynfek-cję - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem - w blacie podumywalkowym wykonać otwory umożliwiające montaż zlewozmywaka i umywalki
9.	SZAFA UBRANIOWA		sz. 600 gł. 490 wys. 1800	1	- szafa zamykana dwudrzwiowa - podział wnętrza i kolorystyka wg wskazań Inwe-stora

Tabela nr 8 – GABINET INTERNISTY

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	ILOŚĆ [szt.]	OPIS
6.	TABORET LEKARSKI	0.09	śr 340 wys. 620-800	1	- taboret obrotowy z regulacją wysokości - chromowany podnóżek - kółka ukryte pod plastikową podstawą - materiał siedziska umożliwiający dezynfekcję
2.	BIURKO GABINETOWE		wys. 740-770 sz. 1200-1600 gł. 600	1	- biurko metalowe z blatem z płyty laminowanej - możliwość podłączenia urządzeń elektrycznych oraz ukrycia okablowania (komputer) - szuflady z metalowymi bokami na prowadnicach rolkowych zamykane centralnym zamkiem
3.	KRZESŁO GABINETOWE		sz. 710 wys. 1050-1140 sz. siedziska 500 gł. siedziska: 510	1	- krzesło obrotowe - ergonomiczne, wyprofilowane oparcie - płynnie regulowana wysokość - plastikowe podłokietniki
1.	KRZESŁO PACJENTA		sz. 486 gł. 486 wys. 770	1	- siedzisko i oparcie z tworzywa sztucznego - metalowa, chromowana rama - krzesła sztaplowane - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem
7.	SZAFKA NA DOKUMENTY		sz. 800 gł. 490 wys. 1800	1	- szafka zamykana dwudrzwiowa - podział wnętrza i kolorystyka wg wskazań Inwestora
A.	LEŻANKA/STÓŁ REHABILITACYJNY		sz. 550 dł. 1880 wys. 510 kąt nachylenia wezgiłowia $\pm 30^\circ$	1	- leże i wezgiłowie wykonane z płyty wiórowej obitej pianką poliuretanową i obszyte materiałem skóropodobnym, zmywalnym - regulowane wezgiłowie w zakresie $\pm 30^\circ$ - wytrzymała konstrukcja z kształtowników stalowych malowanych farbą proszkową
B.	UMYWALKA Z BATERIĄ Z CIEPŁĄ I ZIMNĄ WODĄ		sz. 460 gł. 400	1	
C.	DOZOWNIK Z MYDŁEM W PŁYNIE		-	1	- dozownik ścienny z wymiennym wkładem
D.	DOZOWNIK ZE ŚRODKIEM DEZYNFEKCYJNYM		-	1	- dozownik ścienny z wymiennym wkładem
E.	POJEMNIK Z RĘCZNIKAMI JEDNORAZOWEGO UŻYTKU		sz. 300 gł. 270 wys. 400	1	
F.	POJEMNIK NA ODPADY KOMUNALNE		-	1	
G.	POJEMNIK NA ODPADY MEDYCZNE		śr. 225 wys. 225	1	- oznakowany ostrzegawczo - odporny na uderzenia, przebicia i odczynniki chemiczne - średnica otworu wrzutowego mniejsza od średnicy pojemnika

Tabela nr 9 – GABINET ZABIEGOWY

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	ILO ŚĆ [szt.]	OPIS
6.	TABORET LEKARSKI	0.10	śr 340 wys. 620-800	1	- taboret obrotowy z regulacją wysokości - chromowany podnózek - kółka ukryte pod plastikową podstawą - materiał siedziska umożliwiający dezynfekcję
2.	BIURKO GABINETOWE		wys. 740-770 sz. 1200-1600 gł. 600	1	- biurko metalowe z blatem z płyty laminowanej - możliwość podłączenia urządzeń elektrycznych oraz ukrycia okablowania (komputer) - szuflady z metalowymi bokami na prowadnicach rolkowych zamykane centralnym zamkiem
3.	KRZESŁO GABINETOWE		sz. 710 wys. 1050-1140 sz. siedziska 500 gł. siedziska: 510	1	- krzesło obrotowe - ergonomiczne, wyprofilowane oparcie - płynnie regulowana wysokość - plastikowe podłokietniki
1.	KRZESŁO PACJENTA		sz. 486 gł. 486 wys. 770	1	- siedzisko i oparcie z tworzywa sztucznego - metalowa, chromowana rama - krzesła sztaplowane - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem
8.	MEBLE NA ZAMÓWIENIE		wym. blatów wg rysunku	2	- mebel/blat wykonany na zamówienie - materiał łatwo zmywalny odporny na dezynfekcję - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem - wysokość blatu umożliwiająca montaż lodówki podblatowej, nie mniej niż 85 cm - w blacie podumywalkowym wykonane otwory umożliwiające montaż zlewozmywaka i umywalki
H.	MATA POMIAROWA DLA NIEMOWLĄT		sz. 280 dł. 1260 wys. 90	1	- materiał łatwy do utrzymania czystości - odporny na substancje dezynfekujące - podziałka w mm/calach
A.	LEŻANKA/STÓŁ REHABILITACYJNY		sz. 550 dł. 1880 wys. 510 kąt nachylenia wezgłowia $\pm 30^\circ$	1	- leże i wezgłowie wykonane z płyty wiórowej obitej pianką poliuretanową i obszyte materiałem skóropodobnym, zmywalnym - regulowane wezgłowie w zakresie $\pm 30^\circ$ - wytrzymała konstrukcja z kształtowników stalowych malowanych farbą proszkową
I.	WÓZEK EKG		Półka: sz. 380 gł. 360 wys. całości 850	1	- wózek z półką i koszem o wykończeniu łatwo zmywalnym - konstrukcja metalowa malowana proszkowo - wysięgnik na kabel pacjenta
J.	ASYSTOR MEDYCZNY		sz. 500 gł. 420 wys. 830	1	- kółka jezdne ukryte pod plastikową podstawą - blat wykończony szkłem, ściany i front łatwo zmywalne - szuflady na prowadnicach rolkowych z zabezpieczeniem przed wypadnięciem
K.	WAGA NIEMOWLĘCA		sz. 550 gł. 290 wys. 180	1	- szalka z polistyrenu - podświetlany wyświetlacz LCD - zasilanie sieciowe
L.	LODÓWKA/CHŁODZIARKA PODBLATOWA		sz. 540 gł. 600 wys. 850	1	- chłodziarka wolnostojąca podblatowa

M.	WAGA MEDYCZNA ZE WZROSTOMIERZEM	0.10	wys. do 2000		1	<ul style="list-style-type: none"> - waga ze wzrostomierzem, zakres do 2m wysokości - konstrukcja stalowa malowana proszkowo, łatwo zmywalna - podest z matą zapobiegającą poślizgowi, łatwo zmywalny - miernik wagowy z podświetlanym ekranem LCD, zasilanie napięciem sieciowym lub akumulatorowym
N.	PRZEWIJAK DLA NIEMOWLĄT		Otwarty: sz. 489 wys. 789 gł. 814	Zamknięty: sz. 489 wys. 789 gł. 100	1	<ul style="list-style-type: none"> - przewijak pionowy dla niemowląt z białego poliuretanu - mocowanie ściennie - regulacja pasa
O.	ZLEWOZMYWAK WBUDOWANY W BLAT		śr. 400		1	<ul style="list-style-type: none"> - wykonany ze stali nierdzewnej - bateria z ciepłą i zimną wodą - zlewozmywak wyposażony w baterię bezdotykową
B.	UMYWALKA Z BATERIĄ Z CIEPŁĄ I ZIMNĄ WODĄ		sz. 460 gł. 400		1	- umywalka wyposażona w baterię bezdotykową
C.	DOZOWNIK Z MYDŁEM W PŁYNIE		-		2	- dozownik ścienny z wymiennym wkładem
D.	DOZOWNIK ZE ŚRODKIEM DEZYNFEKCYJNYM		-		2	- dozownik ścienny z wymiennym wkładem
E.	POJEMNIK Z RĘCZNIKAMI JEDNORAZOWEGO UŻYTKU		sz. 300 gł. 270 wys. 400		2	
F.	POJEMNIK NA ODPADY KOMUNALNE		-		1	
G.	POJEMNIK NA ODPADY MEDYCZNE		śr. 225 wys. 225		1	<ul style="list-style-type: none"> - oznakowany ostrzegawczo - odporny na uderzenia, przebicia i odczynniki chemiczne - średnica otworu wrzutowego mniejsza od średnicy pojemnika
10.	SZAFKA WISZĄCA		sz. 1000 gł. 250 wys. 500		1	<ul style="list-style-type: none"> - szafka wisząca metalowa zamykana zamkiem baskwilowym - drzwi szafki z przeszkleniem

Tabela nr 10 - GABINET

Nr	NAZWA	NR POM.	WYMIARY [mm]	IŁOŚĆ [szt.]	OPIS
6.	TABORET LEKARSKI	0.11	śr 340 wys. 620-800	1	- taboret obrotowy z regulacją wysokości - chromowany podnóżek - kółka ukryte pod plastikową podstawą - materiał siedziska umożliwiający dezynfekcję
2.	BIURKO GABINETOWE		wys.740-770 sz. 1200-1600 gł. 600	1	- biurko metalowe z blatem z płyty laminowanej - możliwość podłączenia urządzeń elektrycznych oraz ukrycia okablowania (komputer) - szuflady z metalowymi bokami na prowadnicach rolkowych zamykane centralnym zamkiem
3.	KRZESŁO GABINETOWE		sz. 710 wys. 1050-1140 sz.siedziska 500 gł.siedziska: 510	1	- krzesło obrotowe - ergonomiczne, wyprofilowane oparcie - płynnie regulowana wysokość - plastikowe podłokietniki
1.	KRZESŁO PACJENTA		sz. 486 gł. 486 wys. 770	1	- siedzisko i oparcie z tworzywa sztucznego - metalowa, chromowana rama - krzesła sztaplowane - kolorystyka do uzgodnienia z Inwestorem
7.	SZAFA NA DOKUMENTY		sz. 800 gł. 490 wys. 1800	1	- szafa zamykana dwudrzwiowa - podział wnętrza i kolorystyka wg wskazań Inwestora
A.	LEŻANKA/STÓŁ REHABILITACYJNY		sz. 550 dł. 1880 wys. 510 kąt nachylenia wezgłowia $\pm 30^\circ$	1	- leże i wezgłowie wykonane z płyty wiórowej obitej pianką poliuretanową i obszyte materiałem skóropodobnym, zmywalnym - regulowane wezgłowie w zakresie $\pm 30^\circ$ - wytrzymała konstrukcja z kształtowników stalowych malowanych farbą proszkową
R.	PRZEWIJAK DLA NIEMOWLĄT/STÓŁ DO BADAŃ NIEMOWLĄT		sz. 960 wys. 790 gł. 750	1	- konstrukcja stalowa malowana proszkowo - wykonanie z płyty wiórowej obitej pianką poliuretanową, obszyte materiałem skóropodobnym, zmywalnym
B.	UMYWALKA Z BATERIĄ Z CIEPŁĄ I ZIMNĄ WODĄ		sz. 460 gł. 400	1	
C.	DOZOWNIK Z MYDŁEM W PŁYNIE		-	1	- dozownik ścienny z wymiennym wkładem
D.	DOZOWNIK ZE ŚRODKIEM DEZYNFEKCYJNYM			1	- dozownik ścienny z wymiennym wkładem
E.	POJEMNIK Z RĘCZNIKAMI JEDNORAZOWEGO UŻYTKU		sz. 300 gł. 270 wys. 400	1	
F.	POJEMNIK NA ODPADY KOMUNALNE		-	1	
G.	POJEMNIK NA ODPADY MEDYCZNE		śr. 225 wys. 225	1	- oznakowany ostrzegawczo - odporny na uderzenia, przebicia i odczynniki chemiczne - średnica otworu wrzutowego ok.90mm

**Wypożyczenie pomieszczeń nie gorsze niż firmy Adverti, Malow lub podobnej.
Ostateczny wybór wyposażenia i kolorystyki należy uzgodnić z Inwestorem**

12. . Warunki ochrony przeciwpożarowej

Spis zawartości

- Wykaz zastosowanych przepisów, norm i literatury specjalistycznej
- Zakres opracowania
- Ogólna charakterystyka obiektu
- Zaliczenie obiektu do kategorii zagrożenia ludzi
- Zaliczenie obiektu do grupy wysokości
- Odporność pożarowa budynku
- Strefy pożarowe
- Oddzielenia przeciwpożarowe
- Oddymianie klatek schodowych
- Wymagania ewakuacyjne
- Elementy wykończenia wnętrz
- Wentylacja
- Oświetlenie awaryjne, bezpieczeństwa, ewakuacyjne
- Zaopatrzenie wodne do wewnętrznego gaszenia pożaru
- Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru
- Odległości obiektów z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe
- Dojazd pożarowy
- Instalacja odgromowa
- Sprzęt gaśniczy
- Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego

12.1. Wykaz norm i przepisów

Wymagania ochrony przeciwpożarowej opracowano na podstawie następujących przepisów:

- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 81, poz. 351 z późniejszymi zmianami).
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami w 2003 roku).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. z późniejszymi zmianami z dn. 7 kwietnia 2004).
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z dnia 7 czerwca 2010 roku) .
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121 poz. 1139 z dnia 11 lipca 2003 r) .
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 22 kwietnia 1998r w sprawie wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej , które mogą być wprowadzane do obrotu i stosowania wyłącznie na podstawie certyfikatu zgodności (Dz. U. Nr 55 , poz. 362 z 1998 roku).

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie zakresu, trybu i zasad uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz.1137 z dnia 7 lipca 2003 r)
- PN-B-02852 Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru.
- PN-B-02877-4 Instalacje grawitacyjne do odprowadzania ciepła i dymu .
- PN-IEC 61024-1-1 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych . Zasady ogólne wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych. [marzec 2001 r].
- PN-IEC 61312-1 Ochrona przed piorunowym impulsem elektromagnetycznym. Zasady ogólne.

12.2. Zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest określenie wymagań ochrony przeciwpożarowej dla lokalu usługowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W czasie realizacji inwestycji na każdym etapie uwzględnić należy podstawową zasadę /przepis/, że lokal i urządzenia z nim związane powinny być zaprojektowane i wykonane w sposób zapewniający w razie pożaru:

1. nośność konstrukcji przez założony czas,
2. ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu w budynku,
3. ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki i sąsiednie strefy,
4. możliwość ewakuacji ludzi,
5. bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

W opracowaniu wykorzystuje się następujące obowiązujące oznaczenia:

R- nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E- szczelność ogniowa (w minutach), określona j.w.,

Izolacyjność ogniowa (w minutach) określona j.w.,

R30- liczba oznacza minimalny czas (minuty) spełnienia kryterium R,

Qd- gęstość obciążenia ogniowego [MJ/m²]

P- urządzenia przeciwpaniczne

12.3. Ogólna charakterystyka przedmiotu opracowania

Przedmiotem opracowania jest zmiana sposobu użytkowania fragmentu lokalu usługowego (świe-tlica środowiskowa) na usługi lecznictwa (gabinety lekarsko-diagnostyczno-zabiegowe) wraz z przebudową polegającą na wydzieleniu pomieszczeń, przebudowie wewnętrznych instalacji oraz budowie wiatrołapu zewnętrznego. Lokal objęty zainwestowaniem stanowi samodzielny lokal, nie związany funkcjonalnie z sąsiednimi lokalami użytkowymi.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 82,14 m²

12.4. Zaliczenie obiektu do kategorii zagrożenia ludzi.

Zgodnie z §209 ust.1 warunków technicznych budynków z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania należy zaliczyć do strefy pożarowej ZL (mieszkalne, zamieszkania zbiorowego i pomieszczenia użyteczności publicznej).

Ze sposobu zagospodarowania lokalu wynika, że maksymalna ilość klientów mogących przebywać jednocześnie w sali sprzedaży lokalu wynosi ok.12 osób, a przewidywana liczba pracowników przebywających w lokalu w trakcie jednej zmiany to 3 osoby.

Budynek, w którym znajduje się lokal usługowy zaliczony jest do kategorii **ZL III**, a projektowany lokal zaliczamy do kategorii **ZL III** z uwagi przeznaczenie, ilość osób jaka może w nim jednocześnie przebywać nie przekraczającą 50 osób oraz powierzchnię lokalu nie przekraczającą 300m².

12.5. Zaliczenie obiektów do grupy wysokości

Wysokość budynku określono zgodnie §6 warunków technicznych licząc od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do najwyższej położonej krawędzi stropodachu, łącznie z warstwą izolacji cieplnej i warstwą ją osłaniającą:

Budynek zalicza się do grupy budynków niskich – N – do 12m.

12.6. Odporność pożarowa budynku

Zgodnie z §212 warunków technicznych [2], budynek, którego funkcją podstawową jest funkcja usługowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania został zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W obrębie budynku wydzielony jest lokal usługowy zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynek zaliczono do grupy wysokości jako niski N, na tej podstawie określono klasę odporności pożarowej jako „C”. Dla budynków niskich dopuszcza się obniżenie klasy odporności pożarowej do D

Wymagana odporność ogniowa dla elementów budynku klasy „D” zgodnie z §216 warunków technicznych jest następująca:

Odporność ogniowa elementów	Klasa D odporności
Konstrukcja główna nośna Konstrukcja dachu stropy ¹⁾ ; Ściany zew. ^{1),2)} ściany wewnętrzne ¹⁾ ; pokrycie dachu;	R30 (-) R E I 30 E I 30 (-) (-)

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem

Istniejący budynek usługowy został wykonany w technologii tradycyjnej ze ścian murowanych z pustaków ceramicznych i spełnia wymienione wymagania.

Zewnętrzna okładzina ścienna wykonana jest z tynków o wymaganej odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej: 60 minut (zgodnie z §225).

Zgodnie z § 216. Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie, wymagania dotyczące klasy odporności ogniowej elementów budynku określa się zgodnie z jego klasą odporności pożarowej.

12.7. Strefy pożarowe

W budynku ZL dopuszczalne wielkości stref pożarowych określone w tabeli §227 warunków technicznych dla budynków wielokondygnacyjnych, niskich (N) wynoszą 8 000m²

Powierzchnia lokalu 82,14 m² - warunek uważa się za spełniony. Lokal stanowi jedną strefę pożarową.

12.8. Oddzielenia przeciwpożarowe

Stosownie do zapisu §226 warunków technicznych, za strefę pożarową w budynkach ZL, traktuje się część budynku np. kondygnację oddzieloną od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielenia przeciwpożarowego, bądź też pasami wolnego terenu o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych budynków. Klasyfikacja pożarowa budynku: budynek niski, kategoria zagrożenia ludzi ZL III. Budynek powinien zostać wykonany w klasie C odporności pożarowej. Dla budynków niskich dopuszcza się obniżenie klasy odporności pożarowej do D.

Klasa odporności pożarowej budynku	Elementów oddzielenia pożarowego		Drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	Drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
„D”	Ścian i stropów z wyjątkiem stropów w ZL	Stropów w ZL	EI30	Na korytarz i do pomieszczenia	Na klatkę schodową
	REI 60	REI 30		EI15	E15

Otwory w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego określone w § 232 ust.2 nie mogą przekraczać 15% powierzchni ściany, a w stropie 0,5% powierzchni rzutu stropu.

W ścianie oddzielenia pożarowego dopuszcza się luksfery, inne przeszklenie o odporności E60 (lub EI-60 przy drodze ewakuacyjnej), jeżeli powierzchnia wypełnienia nie przekracza 10% powierzchni ściany oddzielenia [§232.6].

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej EI wymaganą dla tych elementów [§234.1].

Dopuszcza się nie instalowanie przepustów dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych, ogrzewczych wprowadzonych przez ściany i stropy do pomieszczeń higieniczno sanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach dla których jest wymagana odporność ogniowa co najmniej EI 60 lub REI 60 [pozostałe przegrody], powinny mieć klasę odporności ogniowej [EI] tych elementów [§234.3].

Przejścia instalacji elektrycznych należy zabezpieczyć przegrodami lub atestowanymi środkami.

12.9. Oddymianie klatek schodowych.

Zgodnie z §245 warunków technicznych [1], w budynku średniowysokim, zawierającym strefę ZLIII lub ZLV należy stosować klatki schodowe obudowane i zamykane drzwiami oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu. Ze względu na brak połączenia funkcjonalnego strefy ZLIII z klatką schodową zapis nie dotyczy zakresu inwestycji.

12.10. Wymagania ewakuacyjne

Drzwi ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz zgodnie z kierunkiem ewakuacji (§236.4 warunków technicznych). Drzwi obrotowych, podnoszonych na drogach ewakuacyjnych nie zastosowano (zgodnie z §240.3). Łączną szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne obliczono proporcjonalnie do liczby osób mogących przebywać w nim równocześnie przyjmując 0,6 m szerokości na 100 osób, przy czym najmniejsza szerokość drzwi w świetle ościeżnicy wynosi 0,9 m szerokość drzwi wyjściowych – (120 cm).

Dojścia ewakuacyjne

Dla części budynku w ZLIII wynosi:

30m przy jednym dojściu (w tym nie więcej niż 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej)

60m przy wielu dojściach;

Długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej. W przypadku zakończenia dojścia przedsionkiem przeciwpożarowym długość tę mierzy się do pierwszych drzwi tego przedsionka- długość drogi przy jednym dojściu wynosi 17,04 m – warunek uważa się za spełniony.

Przejścia ewakuacyjne [§237.1]

Długość przejścia ewakuacyjnego w strefach pożarowych ZL, w części usługowej, nie powinna przekraczać 40m - warunek uważa się za spełniony.

Przejście ewakuacyjne [§237.8] nie powinno prowadzić łącznie przez więcej niż trzy pomieszczenia- warunek uważa się za spełniony.

12.11. Elementy wykończenia wnętrz

Zabronione jest w pomieszczeniach „ZL” stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące [§258].

Stosowanie łatwo zapalnych wykładzin podłogowych jest zabronione w całym obiekcie dotyczy to również stosowania materiałów łatwo zapalnych na drogach komunikacyjnych [§259 i 260].

Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia [§262.1].

12.12. Wentylacja [§ 268]

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S)

Przewody wentylacyjne prowadzone przez pomieszczenia, których nie obsługują powinny być obudowane elementami, okładzinami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 [§268 .5].

12.13. Oświetlenie awaryjne

Awaryjne oświetlenie zapasowe należy stosować w pomieszczeniach, w których po zaniku oświetlenia podstawowego istnieje konieczność kontynuowania czynności w niezmiennym sposób lub ich bezpiecznego zakończenia, przy czym czas działania tego oświetlenia powinien być dostosowany do uwarunkowań wynikających z wykonywanych czynności oraz warunków występujących w pomieszczeniu. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. W pomieszczeniu, które jest użytkowane przy wyłączonym oświetleniu podstawowym, należy stosować oświetlenie dodatkowe, zasilane napięciem nieprzekraczającym napięcia dotykowego dopuszczalnego długotrwale, służące uwidocznieniu przeszkód wynikających z układu budynku, dróg komunikacji ogólnej lub sposobu jego użytkowania, a także podświetlane znaki wskazujące kierunki ewakuacji. Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie.

12.14. Oświetlenie ewakuacyjne

Instalacja i urządzenia elektryczne powinny zapewnić: dostarczanie energii elektrycznej o odpowiednich parametrach technicznych stosownie do potrzeb użytkowych, ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym, powstaniem pożaru, wybuchem, szkodliwym oddziaływaniem pola elektromagnetycznego. W związku z tym, że zanik napięcia w sieci zasilającej może spowodować utrudnienie w prowadzeniu ewakuacji osób, budynek należy wyposażać w samoczynnie załączające się oświetlenie awaryjne. Oświetlenie ewakuacyjne jest to rodzaj oświetlenia awaryjnego umożliwiają-

cy łatwe wyjście z budynku w czasie zaniku oświetlenia podstawowego. Dobór właściwego oświetlenia awaryjnego musi spełniać wymogi estetyczne oraz techniczne, a także stanowić kompromis pomiędzy łatwością montażu, serwisu, kosztem eksploatacji przez użytkownika. Oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z § 181.3 warunków techn. należy stosować na drogach ewakuacyjnych w budynkach przeznaczonych do pobytu ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się i przy wyjściach z pomieszczeń na stały pobyt ludzi. Oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1 godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Przewody i kable z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania oświetleniem bezpieczeństwa i ewakuacyjnym powinny być bezhalogenowe, odporne na temperaturę 750 – 950 °C i montowane wyłącznie przy pomocy metalowych klipsów. Na drodze ewakuacyjnej wymagane jest odpowiednie natężenie oświetlenia [0,5 lx] zapewniające odpowiednią równomierność. Zaleca się natężenie 1 lx. Oświetlenie znaków ewakuacyjnych musi być na tyle duże, aby były one widoczne również w warunkach oświetlenia podstawowego.

W każdym miejscu drogi ewakuacyjnej powinien być widoczny co najmniej jeden oświetlony znak ewakuacyjny oraz dodatkowo oznaczone wyjścia ewakuacyjne.

Zaleca się aby jako źródła zasilania zastosować zasilanie centralne z funkcją dozoru stanu technicznego opraw. Zalecany jest tryb pracy ciągłej oświetlenia awaryjnego polegający na tym, że oświetlenie awaryjne świeci się bez przerwy i jest zasilane z sieci głównej, a w przypadku awarii sieci z awaryjnych źródeł zasilania (do oświetlenia dróg i znaków ewakuacyjnych).

Oświetlenie znaków ewakuacyjnych wskazane jest aby było wykonane w trybie pracy ciągłej.

12.15. Zaopatrzenie wodne do wewnętrznego gaszenia pożaru.

Zgodnie z § 19.2 lit. b rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. (4.) hydranty wewnętrzne 25 powinny być stosowane w Stefach pożarowych zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL, na każdej kondygnacji budynku innego niż tymczasowy, niskiego i średniowysokiego, w strefie pożarowej ZL III- o powierzchni przekraczającej 1000m² w budynku niskim.

W związku z powyższym i z uwagi na fakt iż planowana inwestycja obejmuje strefę o powierzchni 82,14m² czyli o powierzchni poniżej 1000m², a pozostałe warunki są spełnione- instalacja wodociągowa przeciwpożarowa w lokalu nie jest wymagana. W lokalu znajduje się ist. hydrant p.poż- zostanie zachowany.

12.16. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru

Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne ustala się zgodnie z § 5 rozporządzenia MSW i A z dnia 16 czerwca 2003 r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia wodnego. Przyjmuje się ilość wody 10 l/s, z co najmniej jednego hydrantu o średnicy Ø80. Sieci wodociągowe przeznaczone do poboru wody do celów przeciwpożarowych powinny zapewnić obliczoną maksymalną wydajność, co najmniej przez 2 godz. Hydranty zewnętrzne powinny być instalowane na sieci obwodowej o średnicy przewodów co najmniej DN 100. Odległość hydrantu od drogi, ulicy nie powinna być większa niż 15m, a od budynku 5m. Odległość hydrantu od chronionego obiektu nie powinna być większa niż 75 m. Hydranty powinny być odpowiednio oznaczone w/g PN.

W obrębie budynku usługowego, w którym znajduje się przedmiotowy lokal znajdują się zewnętrzne hydranty w wymaganej odległości – warunek został spełniony.

Opracował:

mgr inż. arch. Magdalena Fajkosz MPOIA/065/2009